

DETERMINAZIONE N. 336 DEL 11/12/2024

Il Dirigente Responsabile dell'U.O.S.D. Servizi Tecnici e Patrimoniali Arch. Filippo Ciaglia

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO APPLICATIVO N. 15 PER LO STRALCIO DI LAVORI DI MINUTO MANTENIMENTO E PICCOLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE NEGLI EDIFICI E NELLE AREE ESTERNE, NELL'AMBITO DEL CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE, AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 14 DEL D.LGS. 18/4/2016 N. 50 E S.M.I., DELLA DURATA DI 36 MESI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E IN USO DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO DEL VENETO I.R.C.C.S.

Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento si determina di stipulare il contratto applicativo n. 15 per lo stralcio di lavori di minuto mantenimento e piccole opere di riqualificazione negli edifici e nelle aree esterne, nell'ambito del contratto di accordo quadro con unico operatore, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 e s.m.i., della durata di 36 mesi per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di adeguamento normativo degli immobili di proprietà e in uso dell'Istituto Oncologico del Veneto I.R.C.C.S. - alla ditta VENETA CANTIERI S.r.l. di Venezia - Marghera (VE), per un importo pari a € 28.489,17 costi di sicurezza inclusi, ovvero per complessivi € 34.756,79 IVA al 22% inclusa – Commessa IOV3037– CIG Padre: 9593877DBE - SmartCig derivato B4AEBC03F - CUP J92C22000840002

PREMESSO che per il proseguimento delle attività inerenti l'Accordo quadro in oggetto, il personale tecnico dell'Ente ha rilevato la necessità di indifferibili lavori di minuto mantenimento e piccole opere di riqualificazione negli edifici e nelle aree esterne degli immobili dell'Istituto Oncologico del Veneto I.R.C.C.S. di Padova;

RICORDATO che

- con DDG n. 989 del 17/11/2022 è stata deliberata l'autorizzazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., un accordo quadro con unico operatore, ex art. 1 c. 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., della durata di 36 mesi, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di adeguamento normativo degli immobili di proprietà e in uso dell'Istituto Oncologico del Veneto I.R.C.C.S.;
- con DDG n. 175 del 27/2/2023 è stato affidato l'appalto sopra citato all'operatore VENETA CANTIERI S.r.l. di Venezia Marghera (VE), per un importo massimo di € 600.000,00 comprensivo di € 30.000,00 di oneri per la sicurezza, ovvero per un importo massimo complessivo di € 767.600,00 Iva 22% inclusa - CIG 9593877DBE - Comm. IOV3037, ed è stata autorizzata la sottoscrizione dei successivi contratti applicativi, ai cui importi applicare il ribasso offerto in fase di gara dell'8,33000%;

- con prot. n. 7276/23 del 5/4/2023 e n. 7637/23 del 12/4/2023 è stato sottoscritto il contratto quadro con la ditta VENETA CANTIERI S.r.l., via Don. A. Berna n. 5, Venezia-Marghera (VE), P.IVA e C.F. 02729870275;

RILEVATO che tali lavori di minuto mantenimento e piccole opere di riqualificazione negli edifici e nelle aree esterne, eseguiti su sollecitazione e chiamata del Direttore Lavori e del personale tecnico della U.O.S.D. Servizi Tecnici e Patrimoniali, come consta dalle comunicazioni intercorse, iniziano in data 09/12/2024 e dovranno terminare entro il 31/01/2025;

PRESO ATTO che il Direttore dei Lavori ha, di conseguenza, redatto Verbale di consegna dei lavori relativi ai lavori di minuto mantenimento e piccole opere di riqualificazione negli edifici e nelle aree esterne, sottoscritto da tutte le parti interessate in data 09/12/2024 e agli atti di questa Stazione Appaltante, anche se qui non materialmente allegato;

DATO ATTO che

- la U.O.S.D. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha quantificato, sulla base dei prezzi presenti nel Computo Metrico Estimativo, in € 28.489,17, comprensivo di costi per la sicurezza per € 519,50 e al netto dell'IVA di legge, l'importo per i lavori di minuto mantenimento in oggetto;
- la quantificazione è stata valutata idonea dal punto di vista tecnico e congrua sotto il profilo economico dal Dirigente dell'U.O.S.D. Servizi Tecnici e Patrimoniali nella persona dell'Arch. Filippo Ciaglia;

RITENUTO quindi, di procedere con la stipula del contratto applicativo n. 15 con l'operatore economico VENETA CANTIERI S.r.l., per un importo di € 28.489,17 costi di sicurezza per € 519,50 inclusi e Iva esclusa, ovvero per un totale di € 34.756,79 IVA al 22% compresa;

DATO ATTO che l'importo residuo dell'accordo quadro, considerata la rimodulazione del quadro economico approvata con DDG. n. 640 del 17/07/2024, ammonta a € 4.158,85 costi di sicurezza inclusi, oltre a IVA di legge;

PRECISATO che l'importo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 34.756,79 IVA al 22% compresa, sarà imputato al conto di stato patrimoniale n. 2002200201 "Fabbricati strumentali (indisponibili)";

per quanto sopra richiamato e premesso

IL DIRIGENTE DELL'UOSD SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

VISTO il D.L.76/2020 conv. in Legge 120/2020 e ss. m. e i.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss. m. e i., per la parte non derogata dalla precedente,

VISTA la Legge Regionale del 22 dicembre 2005, n° 26;

VISTO il Regolamento aziendale per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture di valore inferiore alla soglia comunitaria, gestione albo fornitori e indagini di mercato", per la parte ancora vigente,

VISTA l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTA la Delega del Direttore Generale di cui al prot n. 5108/24 dell'11/03/2024;

DETERMINA

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate, di

1. affidare i lavori di minuto mantenimento e piccole opere di riqualificazione negli edifici e nelle aree esterne (CA15), nell'ambito dell'Accordo Quadro con unico operatore economico ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., della durata di 36 mesi, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di adeguamento normativo degli immobili di proprietà e in uso dell'Istituto Oncologico del Veneto I.R.C.C.S., alla ditta VENETA CANTIERI S.r.l. di Venezia Marghera (VE) per un importo pari a € 28.489,17 inclusi € 519,50 per costi della sicurezza, ovvero per complessivi € 34.756,79 IVA al 22% inclusa – Comm. IOV3037 – CIG Padre: 9593877DBE - Cig derivato B4AEBC03F;
2. confermare Direttore dei Lavori l'Arch. Francesco Paolo Dicasillati, Collaboratore Tecnico della U.O.S.D. Servizi Tecnici e Patrimoniali e nominarlo altresì Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;
3. dare atto che l'importo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari ad € **34.756,79** IVA al 22% compresa, trova copertura nell'ambito del contributo regionale assegnato dal Decreto del Direttore della Programmazione e Controllo SSR della Regione del Veneto n. 3 dell'11/01/2024, Allegato ed è previsto al conto di stato patrimoniale n. 2002200201 "Fabbricati strumentali (indisponibili)";
4. pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale di questa Amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

UOSD SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI
Il Dirigente Arch. Filippo Ciaglia