

## DETERMINAZIONE N. 18 DEL 07/02/2024

Il Dirigente dell'U.O.S.D. Servizi Tecnici e Patrimoniali Arch. Filippo Ciaglia

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO APPLICATIVO N. 9 PER IL TERZO STRALCIO DI LAVORI DI MINUTO MANTENIMENTO E PICCOLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE NEGLI EDIFICI E NELLE AREE ESTERNE IOV DI PADOVA E MONSELICE (PD), NELL'AMBITO DEL CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE, AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 14 DEL D.LGS. 18/4/2016 N. 50 E S.M.I., DELLA DURATA DI 36 MESI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E IN USO DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO DEL VENETO I.R.C.C.S.

*Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento si determina di stipulare il contratto applicativo n. 9 per il terzo stralcio di lavori di minuto mantenimento e piccole opere di riqualificazione negli edifici e nelle aree esterne IOV di Padova e Monselice (PD), nell'ambito del contratto di Accordo Quadro con unico operatore, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 e s.m.i., della durata di 36 mesi per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di adeguamento normativo degli immobili di proprietà e in uso dell'Istituto Oncologico del Veneto I.R.C.C.S. - alla ditta VENETA CANTIERI S.r.l. di Venezia - Marghera (VE), per un importo pari a € 39.992,59 costi di sicurezza inclusi, ovvero per complessivi € 48.790,96, IVA al 22% inclusa – Commessa IOV3037 – CIG Padre: 9593877DBE - Cig derivato B040F88ACF - CUP J92C22000840002.*

**PREMESSO** che per il proseguimento delle attività inerenti l'Accordo Quadro in oggetto, il personale tecnico dell'Ente ha rilevato la necessità di indifferibili lavori di minuto mantenimento e piccole opere di riqualificazione negli edifici e nelle aree esterne IOV di Padova e Monselice (PD);

**RICORDATO** che:

- con DDG n. 989 del 17/11/2022 è stata deliberata l'autorizzazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., un accordo quadro con unico operatore, ex art. 1 c. 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., della durata di 36 mesi, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di adeguamento normativo degli immobili di proprietà e in uso dell'Istituto Oncologico del Veneto I.R.C.C.S.;
- con DDG n. 175 del 27/02/2023 è stato affidato l'appalto sopra citato all'operatore VENETA CANTIERI S.r.l. di Venezia Marghera (VE), per un importo massimo di € 600.000,00 comprensivo di € 30.000,00 di costi per la sicurezza, ovvero per un importo massimo complessivo di € 767.600,00 Iva 22% e oneri inclusi - CIG 9593877DBE - Comm. IOV3037, ed è stata autorizzata la sottoscrizione dei successivi contratti applicativi, ai cui importi applicare il ribasso offerto in fase di gara dell'8,33000%;
- nella medesima Deliberazione venivano nominati, rispettivamente, Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Filippo Ciaglia e Direttore dei Lavori l'arch. Francesco Paolo Dicasillati, entrambi in forze alla U.O.S.D. Servizi Tecnici e Patrimoniali di questa

Amministrazione;

- con prot. n. 7276/23 del 5/4/2023 e n. 7637/23 del 12/4/2023 è stato sottoscritto il contratto quadro con la ditta VENETA CANTIERI S.r.l., via Don A. Berna n. 5, Venezia-Marghera (VE), P.IVA e C.F. 02729870275;

**RILEVATO** che tali lavori di minuto mantenimento e piccole opere di riqualificazione negli edifici e nelle aree esterne IOV di Padova e Monselice (PD) sono da eseguirsi su sollecitazione e chiamata del Direttore Lavori e del personale tecnico della U.O.S.D. Servizi Tecnici e Patrimoniali;

**DATO ATTO** che:

- la U.O.S.D. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha quantificato, sulla base dei prezzi presenti nel Computo Metrico Estimativo, in € 39.992,59, comprensivo di costi per la sicurezza per € 1.850,20 e al netto dell'IVA di legge, l'importo per il terzo stralcio dei lavori di minuto mantenimento in oggetto;
- la quantificazione è stata valutata idonea dal punto di vista tecnico e congrua sotto il profilo economico dal Dirigente dell'U.O.S.D. Servizi Tecnici e Patrimoniali nella persona dell'Arch. Filippo Ciaglia;

**RITENUTO** quindi, di procedere con la stipula del Contratto Applicativo n. 9 con l'operatore economico VENETA CANTIERI S.r.l., per un importo di € 39.992,59 costi di sicurezza inclusi e Iva esclusa, ovvero € 48.790,96 IVA al 22% compresa;

**DATO ATTO** che, l'importo residuo dell'accordo quadro ammonta a € 199.751,25, costi di sicurezza inclusi, oltre a IVA di legge;

**PRECISATO** che:

- l'importo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari ad € **48.790,96** IVA al 22% compresa, sarà imputato al conto di stato patrimoniale n. 2002200201 "Fabbricati strumentali (indisponibili)";

per quanto sopra richiamato e premesso

## **IL DIRIGENTE DELL'UOSD SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI**

**VISTO** il D.L.76/2020 conv. in Legge 120/2020 e ss. m. e i.;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss. m. e i., per la parte non derogata dalla precedente,

**VISTA** la Legge Regionale del 22 dicembre 2005, n° 26;

**VISTO** il Regolamento aziendale per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture di valore inferiore alla soglia comunitaria, gestione albo fornitori e indagini di mercato", per la parte ancora vigente,

**VISTA** l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale;

**VISTA** la Delega del Direttore Generale di cui al prot n. 10205 del 20/05/2022;

**VISTO** l'incarico di Dirigente della UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali, conferito con la Deliberazione del Direttore Generale n. 1071 del 23/11/2022;

## **DETERMINA**

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate di:

1. affidare i lavori di minuto mantenimento e piccole opere di riqualificazione negli edifici e nelle aree esterne IOV di Padova e Monselice – terzo stralcio (C.A. 9), nell'ambito dell'Accordo Quadro con unico operatore economico ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 18/04/2016 n.

- 50 e s.m.i., della durata di 36 mesi, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di adeguamento normativo degli immobili di proprietà e in uso dell'Istituto Oncologico del Veneto I.R.C.C.S., alla ditta VENETA CANTIERI S.r.l. di Venezia Marghera (VE) per un importo pari a € 39.992,59 inclusi € 1.850,20 per costi della sicurezza, ovvero per complessivi € 48.790,96, IVA al 22% inclusa – Comm. IOV3037 – CIG Padre: 9593877DBE - Cig derivato B040F88ACF;
2. confermare Direttore dei Lavori l'Arch. Francesco Paolo Dicasillati, Collaboratore Tecnico della U.O.S.D. Servizi Tecnici e Patrimoniali e nominarlo altresì Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;
  3. prendere atto che il RUP dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445, che in relazione alla procedura in oggetto non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse ex art. 42 del D.Lgs. 50/2016, art. 6-bis della Legge 241/90 ed artt. 6, 7 e 14 del DPR 62/2013;
  4. dare atto che l'importo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari ad **€ 48.790,96**, IVA al 22% compresa, sarà finanziato con le rettifiche di contributi per destinazione ad investimenti già apportate in anni precedenti ed è previsto al conto di stato patrimoniale n. 2002200201 "Fabbricati strumentali (indisponibili)";
  5. pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale di questa Amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

UOSD SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI  
**Arch. Filippo Ciaglia**