

DETERMINAZIONE N. 251 DEL 21/11/2023

Il Dirigente Responsabile dell'U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Arch. Filippo Ciaglia,

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO APPLICATIVO N. 7 PER IL TERZO STRALCIO FUNZIONALE DELLE OPERE CONNESSE ALLA RISTRUTTURAZIONE DEI POLIAMBULATORI AL PIANO TERRA DELL'OSPEDALE BUSONERA, NELL'AMBITO DEL CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE, AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 14 DEL D.LGS. 18/4/2016 N. 50 E S.M.I., DELLA DURATA DI 36 MESI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E IN USO DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO DEL VENETO I.R.C.C.S.

*Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento si determina di stipulare il contratto applicativo n. 7 per il terzo stralcio funzionale delle opere connesse alla ristrutturazione dei Poliambulatori al P.Terra dell'Ospedale Busonera, nell'ambito del contratto di accordo quadro con unico operatore, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 e s.m.i., della durata di 36 mesi per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di adeguamento normativo degli immobili di proprietà e in uso dell'Istituto Oncologico del Veneto I.R.C.C.S. - alla ditta VENETA CANTIERI S.r.l. di Venezia - Marghera (VE) per un importo pari a € 37.850,00, ovvero per complessivi € 46.177,00 IVA al 22% inclusa – COMMESSA IOV3037– CIG Padre: 9593877DBE - Smart Cig derivato ZA43D54DD3.*

**PREMESSO che**, dopo opportune valutazioni, si è reso necessario procedere ad un terzo stralcio di ristrutturazione degli Ambulatori al Piano Terra dell'Ospedale Busonera dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S., per rendere gli stessi agibili e fruibili dall'utenza e dal personale sanitario;

**RICORDATO che:**

- con DDG n. 989 del 17/11/2022 è stata deliberata l'autorizzazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., un accordo quadro con unico operatore, ex art. 1 c. 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., della durata di 36 mesi, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di adeguamento normativo degli immobili di proprietà e in uso dell'Istituto Oncologico del Veneto I.R.C.C.S.;
- con DDG n. 175 del 27/2/2023 è stato affidato l'appalto sopra citato all'operatore VENETA CANTIERI S.r.l. di Venezia Marghera (VE), per un importo massimo di € 600.000,00 comprensivo di € 30.000,00 di oneri per la sicurezza, ovvero per un importo massimo complessivo di € 767.600,00 Iva 22% inclusa - CIG 9593877DBE - Comm. IOV3037, ed è stata autorizzata la sottoscrizione dei successivi contratti applicativi, ai cui importi applicare il ribasso offerto in fase di gara dell'8,33000%;
- con prot. n. 7276/23 del 5/4/2023 e n. 7637/23 del 12/4/2023 è stato sottoscritto il contratto quadro con la ditta VENETA CANTIERI S.r.l., via Don. A. Berna n. 5, Venezia-Marghera (VE), P.IVA e C.F. 02729870275;

**RILEVATO che** tali ulteriori interventi di ristrutturazione degli Ambulatori al Piano Terra dell'Ospedale Busonera, eseguiti su sollecitazione e chiamata del Direttore Lavori e del personale tecnico della U.O.S. Servizi

Tecnici e Patrimoniali, come consta dalle comunicazioni intercorse, hanno avuto inizio in data 20/10/2023 e proseguiranno con ogni probabilità per tutta la durata dell'appalto;

**PRESO ATTO** che, il Direttore dei Lavori ha, di conseguenza, redatto Verbale di consegna dei lavori relativi agli interventi in parola, sottoscritto da tutte le parti interessate in data 20/10/2023 e agli atti di questa Stazione Appaltante, anche se qui non materialmente allegato;

**DATO ATTO** che:

- la UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali ha quantificato, sulla base dei prezzi presenti nel Computo Metrico Estimativo, in € 37.850,00, comprensiva di costi per la sicurezza € 1.680,00 e al netto dell'IVA di legge, l'importo per i lavori in oggetto;
- la quantificazione è stata valutata idonea dal punto di vista tecnico e congrua sotto il profilo economico dal Dirigente dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali nella persona dell'Arch. Filippo Ciaglia;

**RITENUTO** quindi, di procedere con la stipula del contratto applicativo n. 7 con l'operatore economico VENETA CANTIERI S.r.l., per un importo di € 37.850,00 Iva esclusa, ovvero € 46.177,00 IVA compresa;

**DATO ATTO** che, l'importo residuo dell'accordo quadro ammonta a € 354.199,63, oneri di sicurezza inclusi, oltre a IVA di legge;

**PRECISATO** che l'importo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 46.177,00 IVA al 22% compresa, sarà imputato al conto di stato patrimoniale n. 2002200201 "Fabbricati strumentali (indisponibili)";

per quanto sopra richiamato e premesso

#### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'UOS SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI**

**VISTO** il D.L.76/2020 conv. in Legge 120/2020 e ss. m. e i.;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss. m. e i., per la parte non derogata dalla precedente,

**VISTA** la Legge Regionale del 22 dicembre 2005, n° 26;

**VISTO** il Regolamento aziendale per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture di valore inferiore alla soglia comunitaria, gestione albo fornitori e indagini di mercato", per la parte ancora vigente,

**VISTA** l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale;

**VISTA** la Delega del Direttore Generale di cui al prot n. 10205 del 20/05/2022;

**VISTO** l'incarico di Dirigente Responsabile della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali, conferito con la Deliberazione del Direttore Generale n. 1071 del 23/11/2022;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate, di:

1. affidare i lavori terzo stralcio di ristrutturazione degli Ambulatori al Piano Terra dell'Ospedale Busonera dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S., nell'ambito dell'Accordo Quadro con unico operatore economico ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., della durata di 36 mesi, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di adeguamento normativo degli immobili di proprietà e in uso dell'Istituto Oncologico del Veneto I.R.C.C.S., alla ditta VENETA CANTIERI S.r.l. di Venezia Marghera (VE) per un importo pari a € 37.850,00 inclusi € 1.680,00 per costi della sicurezza, ovvero per complessivi € 46.177,00 IVA al 22% inclusa – Comm. IOV3037 – CIG Padre: 9593877DBE - Smart Cig

- derivato ZA43D54DD3;
2. confermare Direttore dei Lavori l'Arch. Francesco Paolo Dicasillati, Collaboratore Tecnico della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali e di nominarlo altresì Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;
  3. dare atto che l'importo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 46.177,00 IVA al 22% compresa, sarà finanziato con le rettifiche di contributi per destinazione ad investimenti già apportate in anni precedenti ed è previsto al conto di stato patrimoniale n. 2002200201 "Fabbricati strumentali (indisponibili)";
  4. pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale di questa Amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.lgs. n. 33/2013.

UOS SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI  
**Arch. Filippo Ciaglia**