



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA N. 142 DEL 15/02/2024

Il Direttore Generale dr.ssa Patrizia Benini  
nominata con D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021,

coadiuvato da:

DIRETTORE SCIENTIFICO            prof. Vincenzo Bronte  
DIRETTORE SANITARIO            dr.ssa Anna Maria Saieva  
DIRETTORE AMMINISTRATIVO    dr. Francesco Favretti

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO APPLICATIVO N. 8 PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'INGRESSO, DEI CORRIDOI E DELLE SALE D'ATTESA DEL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO DI RADIOTERAPIA DI PADOVA, NELL'AMBITO DEL CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE, AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 14 DEL D. LGS. 18/4/2016 N. 50 E SS.MM.II., DELLA DURATA DI 36 MESI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E IN USO DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO DEL VENETO IRCCS.

COMMESSA IOV3037 – CIG PADRE: 9593877DBE - CIG DERIVATO B040FDAE79 - CUP J92C22000840002

*Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento si delibera di stipulare il contratto applicativo n. 8 per i lavori di ristrutturazione dell'ingresso, dei corridoi e delle sale d'attesa del Piano Terra dell'edificio di Radioterapia di Padova, nell'ambito del contratto di Accordo Quadro con unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di adeguamento normativo degli immobili di proprietà e in uso dell'Istituto Oncologico del Veneto IRCCS.*

Il Responsabile dell'UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali, responsabile del procedimento, attestata la regolare istruttoria della pratica, anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

**PREMESSO** che:

- con D.D.G. n. 989 del 17/11/2022 è stata deliberata l'autorizzazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., un accordo quadro con unico operatore, ex art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., della durata di 36 mesi, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di adeguamento normativo degli immobili di proprietà e in uso all'Istituto Oncologico del Veneto IRCCS;
- con D.D.G. n. 175 del 27/02/2023 è stato affidato l'appalto sopra citato all'operatore VENETA CANTIERI S.r.l. di Venezia Marghera (VE), per un importo massimo di € 600.000,00 comprensivo di € 30.000,00 di costi per la sicurezza, ovvero per un importo massimo complessivo di € 767.600,00 Iva 22% e oneri inclusi - CIG 9593877DBE - Comm. IOV3037, demandando a successivi provvedimenti l'approvazione dei lavori in affidamento, con la sottoscrizione dei contratti applicativi e l'indicazione del relativo conto di imputazione a Bilancio;
- nella medesima Deliberazione venivano nominati, rispettivamente, Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Filippo Ciaglia e Direttore dei Lavori l'arch. Francesco Paolo Dicasillati, entrambi in forze alla UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali di questa Amministrazione;
- con prot. n. 7276 del 5/04/2023 e n. 7637 del 12/04/2023 è stato sottoscritto il contratto di Accordo Quadro con la ditta VENETA CANTIERI S.r.l., con sede in via Don A. Berna n. 5, Venezia-Marghera (VE), P.IVA e C.F. 02729870275;

**RILEVATO** che:

- per il proseguimento delle attività inerenti all'Accordo Quadro in oggetto, il personale tecnico dell'Ente, in accordo con il RUP, ha rilevato la necessità di indifferibili lavori di ristrutturazione dell'ingresso, dei corridoi e delle sale d'attesa del Piano Terra dell'edificio di Radioterapia di Padova, come di seguito dettagliati:
  - predisposizione di opere provvisorie per l'accesso di utenti e barelle da percorsi alternativi a quello principale e garantire la continuità del funzionamento dell'attività ospedaliera;
  - rimozione e smaltimento pavimentazione esistente;
  - stesa nuovo sottofondo per regolazione del piano di posa del nuovo pavimento;
  - fornitura e posa di nuova pavimentazione;
  - rimozione impianti e cartellonistica obsoleta e preparazione delle pareti per la tinteggiatura;
  - tinteggiatura con smalto delle pareti;
  - opere di compartimentazione verticali su pareti esistenti e nuove, ai fini antincendio, al piano terra e al piano primo;
  - esecuzione delle lavorazioni in orari serali e notturni, durante le festività e giorni festivi, con il fine di ridurre i disagi agli utenti;

**DATO ATTO** che:

- la UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali ha quantificato - sulla base dei prezzi presenti nel Computo Metrico Estimativo - in € 114.455,79, comprensivo di costi per la sicurezza per € 4.268,36 e al netto dell'IVA di legge, l'importo per i lavori di ristrutturazione in oggetto;
- la quantificazione è stata valutata idonea dal punto di vista tecnico e congrua sotto il profilo economico dal Dirigente dell'UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali nella persona dell'Arch. Filippo Ciaglia;

**RITENUTO** quindi, di dover procedere con la stipula del contratto applicativo n. 8 con l'operatore economico VENETA CANTIERI S.r.l., per un importo di € 110.187,43 più costi di sicurezza per € 4.268,36 e Iva esclusa, ovvero per un totale di € 139.636,06 IVA al 22% compresa;

**ACCERTATO** che l'Accordo Quadro sottoscritto in data 12/04/2023 al prot. n. 7637/23, ha tuttora una

capienza economica di € 292.487,48, IVA inclusa, che consente quindi all'Istituto Oncologico Veneto di poter attivare il contratto applicativo n. 8 con l'impresa aggiudicataria per gli interventi in oggetto.

Tutto ciò premesso, si propone pertanto di:

1. approvare gli indifferibili lavori di ristrutturazione ingresso, corridoi e sale d'attesa del Piano Terra dell'edificio di Radioterapia di Padova, come di seguito dettagliati:
  - predisposizione di opere provvisoriale per l'accesso di utenti e barelle da percorsi alternativi a quello principale e garantire la continuità del funzionamento dell'attività ospedaliera;
  - rimozione e smaltimento pavimentazione esistente;
  - stesa nuovo sottofondo per regolazione del piano di posa del nuovo pavimento;
  - fornitura e posa di nuova pavimentazione;
  - rimozione impianti e cartellonistica obsoleta e preparazione delle pareti per la tinteggiatura;
  - tinteggiatura con smalto delle pareti;
  - opere di compartimentazione verticali su pareti esistenti e nuove, ai fini antincendio, al piano terra e al piano primo;
  - esecuzione delle lavorazioni in orari serali e notturni, durante le festività e giorni festivi, con il fine di ridurre i disagi agli utenti;
2. autorizzare la stipula del Contratto Applicativo n. 8 per l'importo di € 114.455,79, comprensivo di € 4.268,36 per costi della sicurezza, più IVA di legge, nell'ambito dell'Accordo Quadro sottoscritto con la ditta VENETA CANTIERI S.r.l., corrente in via Don A. Berna n. 5, Venezia-Marghera (VE), giusta Delibera n. 175 del 27/02/2023;
3. precisare che il CIG (derivato) di questa procedura è B040FDAE79;
4. dare atto che l'importo complessivo di € 139.636,06 IVA al 22% compresa derivante del presente atto verrà imputato al conto di stato patrimoniale 2002200201 "Fabbricati strumentali indisponibili" a carico del Bilancio 2024;
5. dare atto che l'importo trova copertura nell'Accordo Quadro sottoscritto dalle parti in data 12/04/2023 al prot. n. 7637/23 e che tali costi verranno finanziati con risorse proprie dell'Ente così come già precisato dalla precedente D.D.G. n. 175 del 27/02/2023;
6. specificare che l'importo degli incentivi tecnici ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 è già stato ricompreso nel calcolo inserito nell'Accordo Quadro di cui alla precedente D.D.G. n. 175 del 27/02/2023;
7. confermare Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Filippo Ciaglia, Responsabile della UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali per gli interventi in argomento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e della Legge 241/1990, delegando il medesimo ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici, e alla firma di tutti gli atti inerenti e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
8. prendere atto che il RUP dichiara, sotto la propria responsabilità e ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445, che in relazione alla procedura in oggetto non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D. Lgs. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse ex art. 42 del D. Lgs. 50/2016, art. 6-bis della Legge 241/90 ed artt. 6, 7 e 14 del DPR 62/2013;
9. confermare Direttore dei Lavori l'arch. Francesco Paolo Dicasillati, Collaboratore Tecnico dell'UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali, e nominarlo altresì Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione.

## IL DIRETTORE GENERALE

**PRESO ATTO** dell'attestazione del Responsabile della UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e nazionale e con i regolamenti interni;

**RITENUTO** di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

**VISTO** il D. Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

**VISTI** il D. Lgs. n. 288/2003 e il D. Lgs. 200/2022;

**VISTA** la Legge Regionale del 22 dicembre 2005, n. 26;

**VISTE** le Leggi Regionali nn. 55 e 56 del 1994;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Scientifico, del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo per quanto di loro rispettiva competenza;

**VISTO** il D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021;

### **DELIBERA**

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare gli indifferibili lavori di ristrutturazione ingresso, corridoi e sale d'attesa del Piano Terra dell'edificio di Radioterapia di Padova, come di seguito dettagliati:
  - predisposizione di opere provvisorie per l'accesso di utenti e barelle da percorsi alternativi a quello principale e garantire la continuità del funzionamento dell'attività ospedaliera;
  - rimozione e smaltimento pavimentazione esistente;
  - stesa nuovo sottofondo per regolazione del piano di posa del nuovo pavimento;
  - fornitura e posa di nuova pavimentazione;
  - rimozione impianti e cartellonistica obsoleta e preparazione delle pareti per la tinteggiatura;
  - tinteggiatura con smalto delle pareti;
  - opere di compartimentazione verticali su pareti esistenti e nuove, ai fini antincendio, al piano terra e al piano primo;
  - esecuzione delle lavorazioni in orari serali e notturni, durante le festività e giorni festivi, con il fine di ridurre i disagi agli utenti;
2. di autorizzare la stipula del Contratto Applicativo n. 8 per l'importo di € 114.455,79, comprensivo di € 4.268,36 per costi della sicurezza, più IVA di legge, nell'ambito dell'Accordo Quadro sottoscritto con la ditta VENETA CANTIERI S.r.l., corrente in via Don A. Berna n. 5, Venezia-Marghera (VE), giusta Delibera n. 175 del 27/02/2023;
3. di precisare che il CIG (derivato) di questa procedura è B040FDAE79;
4. di dare atto che l'importo complessivo di € 139.636,06 IVA al 22% compresa derivante del presente atto verrà imputato al conto di stato patrimoniale 2002200201 "Fabbricati strumentali indisponibili" a carico del Bilancio 2024;
5. di dare atto che l'importo trova copertura nell'Accordo Quadro sottoscritto dalle parti in data 12/04/2023 al prot. n. 7637/23 e che tali costi verranno finanziati con risorse proprie dell'Ente così come già precisato dalla precedente D.D.G. n. 175 del 27/02/2023;
6. di specificare che l'importo degli incentivi tecnici ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 è già stato ricompreso nel calcolo inserito nell'Accordo Quadro di cui alla precedente D.D.G. n. 175 del 27/02/2023;
7. di confermare Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Filippo Ciaglia, Responsabile della UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali per gli interventi in argomento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e della Legge 241/1990, delegando il medesimo ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici, e alla firma di tutti gli atti inerenti e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
8. di prendere atto che il RUP dichiara, sotto la propria responsabilità e ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445, che in relazione alla procedura in oggetto non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D. Lgs. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse ex art. 42 del D. Lgs. 50/2016, art. 6-bis della Legge 241/90 ed artt. 6, 7 e 14 del DPR 62/2013;
9. di confermare Direttore dei Lavori l'arch. Francesco Paolo Dicasillati, Collaboratore Tecnico dell'UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali, e nominarlo altresì Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;

10. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo;
11. di pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

Il Direttore Generale  
dr.ssa Patrizia Benini