



**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**DELIBERA N. 237 DEL 14/03/2024**

Il Direttore Generale dr.ssa Maria Giuseppina Bonavina  
nominata con D.P.G.R.V. n. 14 del 26 febbraio 2024,

coadiuvato da:

DIRETTORE SCIENTIFICO	prof. Vincenzo Bronte
DIRETTORE SANITARIO	dr.ssa Anna Maria Saieva
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	dr. Francesco Favretti

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, PREVIA VALUTAZIONE DI PREVENTIVI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E TERMOMECCANICI, PER 24 MESI, DELLE SEDI DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO VENETO IRCCS DI PADOVA.  
COMM. IOV3092 – CIG: B0A32AE84E.**

*Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento si affidano, ex art. 50 comma 1 lett. a del D. Lgs. 36/2023, i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termoidraulici e termomeccanici, per 24 mesi, delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova all'impresa T.S.B. s.r.l. di Legnaro (Pd) - CIG: B0A32AE84E - Comm. IOV3092.*

Il Responsabile dell'UOSD **Servizi Tecnici e Patrimoniali**, responsabile del procedimento, attestata la regolare istruttoria della delibera, anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

**PREMESSO** che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 79 dell'1/02/2024 è stato disposto l'avvio dell'affidamento diretto, previa valutazione di preventivi, ex art. 50 comma 1 lett. a del D. Lgs. 36/2023, finalizzato all'individuazione dell'operatore economico al quale affidare un contratto della durata di 24 mesi, per i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termoidraulici e termomeccanici delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS, approvando altresì il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>LAVORI A BASE D'APPALTO</b>	
OPERE DI MANUTENZIONE STRAODINARIA	142.276,94 €
COSTI DELLA SICUREZZA	3.000,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>145.276,94 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA SUI LAVORI	31.960,93 €
INCENTIVI	2.905,54 €
IMPREVISTI	18.856,59 €
<b>TOTALE</b>	<b>53.723,06 €</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>199.000,00 €</b>

- con la summenzionata delibera è stato disposto di utilizzare quale criterio di scelta del contraente a cui affidare l'appalto quello del prezzo più basso calcolato sulla base dello sconto offerto sulla base d'asta, ai sensi dell'art. 3.1 lett. d) dell'Allegato I.1 del D. Lgs. 36/2023 che dispone la discrezionalità della Stazione Appaltante della scelta del contraente nelle procedure di affidamento diretto;

**DATO ATTO** che:

- in data 6/02/2024 è stata pubblicata su Piattaforma Sintel (ID: 179186822) una “Richiesta di preventivo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termoidraulici e termomeccanici delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova, per 24 mesi”;
- tale richiesta comprendeva l'invio di un preventivo da parte dell'operatore economico, con una richiesta di ribasso sull'importo di € 142.276,94 oltre € 3.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- alla suddetta richiesta sono stati invitati n. 4 operatori economici di comprovata esperienza, quali:
  - T.S.B. s.r.l. (P.Iva: 03702330287)
  - Agplus s.r.l. (P.Iva: 03786490247)
  - Innova s.r.l. (P.Iva: 05031930281)
  - Esseimpianti s.r.l. Unipersonale (P.Iva: 01255170290)
- entro il termine delle ore 15.00 del 19/02/2024, indicato in Piattaforma per la presentazione del preventivo, hanno presentato il proprio preventivo i seguenti operatori economici:
  - Agplus s.r.l. di Monselice (Pd);
  - Innova s.r.l. di Saonara (Pd);
  - T.S.B. s.r.l. di Legnaro (Pd);

**RILEVATO** che:

- il RUP ha visionato i preventivi inseriti dagli stessi per la prestazione oggetto di richiesta, come di seguito esplicitati:

<b>Impresa</b>	<b>P.iva</b>	<b>Percentuale sconto su base d'asta</b>	<b>Totale scontato</b>
T.S.B. s.r.l.	03702330287	3,63000%	€ 137.112,29
Agplus s.r.l.	03786490247	2,47000%	€ 138.762,70
Innova s.r.l.	05031930281	2,41000%	€ 138.848,07

**VISTI** al riguardo:

- l'art. 25 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., che consente alle stazioni appaltanti di ricorrere a procedure di affidamento interamente gestite con sistemi telematici, nel rispetto dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure;
- l'art. 15, comma 13, lett. d), del D.L. n. 95/2012 (convertito con L.135/2012) e la D.G.R. Veneto n. 1333 del 29 agosto 2016 che prevede l'utilizzo della Piattaforma telematica Sintel per gli enti sanitari della Regione Veneto;
- l'art. 50 comma 1 lett. a del D. Lgs. 36/2023 che disciplina la modalità di affidamento per i lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e dispone che siano scelti affidatari *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

**RITENUTO** quindi, alla luce dei preventivi presentati dagli operatori economici, di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto all'impresa T.S.B. srl di Legnaro (Pd), P. Iva 03702330287, per un importo di € 137.112,29 oltre € 3.000,00 per costi della sicurezza e oltre Iva di legge avendo la stessa presentato il preventivo più basso;

**RICORDATO** che:

- non è attivo alcun contratto in essere presso l'Istituto Oncologico Veneto che possa essere utilizzato per l'esecuzione del servizio in oggetto e non vi sono convenzioni CONSIP né convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore regionale o altro soggetto aggregatore attive per la tipologia di servizio in parola;
- l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche per il triennio 2023/2025, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1003 del 28/11/2023 con codice CUI L04074560287202300002;

**PRECISATO** che:

- alla luce del preventivo presentato dall'impresa T.S.B. s.r.l. il quadro economico dell'opera viene così modificato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
LAVORI A BASE D'APPALTO	
OPERE DI MANUTENZIONE STRAODINARIA	137.112,29 €
COSTI DELLA SICUREZZA	3.000,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>140.112,29 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA SUI LAVORI	30.824,70 €
INCENTIVI	2.905,54 €
IMPREVISTI	25.157,47 €
<b>TOTALE</b>	<b>58.887,71 €</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>199.000,00 €</b>

- sono state effettuate le verifiche circa il possesso dei requisiti in capo all'operatore economico così come disposto dall'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023;
- sono stati effettuati i controlli di cui agli artt. 94 e ss.mm.ii. del D. Lgs. 36/2023;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 18 comma 1 e ss.mm.ii. del D. Lgs. 36/2023;
- l'onere complessivo derivante dal presente affidamento pari ad € 170.936,99 verrà finanziato con le rettifiche di contributi per destinazione ad investimento già apportate negli anni precedenti e verrà imputato al conto di stato patrimoniale 20023001 "Impianti e macchinari (altro)" e così suddiviso:
  - bilancio IOV 2024 € 64.101,37
  - bilancio IOV 2025 € 85.468,50
  - bilancio IOV 2026 € 21.367,12

Tutto ciò premesso, si propone pertanto di:

1. affidare i lavori di manutenzione straordinaria termoidraulici e termomeccanici delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova, per 24 mesi, all'impresa T.S.B. s.r.l. di Legnaro (Pd), che ha presentato un preventivo di € 137.112,29 oltre € 3.000,00 per costi della sicurezza e oltre Iva di legge;
2. prevedere la possibilità di procedere, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D. Lgs. 36/2023, alla consegna dei lavori in via anticipata;
3. dare atto che l'importo complessivo pari a € 170.936,99 verrà finanziato con le rettifiche di contributi per destinazione ad investimenti già apportate negli anni precedenti e verrà imputato al conto di stato patrimoniale 20023001 "Impianti e macchinari (Altro)" e così suddiviso:
  - bilancio IOV 2024 € 64.101,37
  - bilancio IOV 2025 € 85.468,50
  - bilancio IOV 2026 € 21.367,12
4. nominare Direttore dei lavori il p.i. Gabriele Bacco, Collaboratore Tecnico Professionale dell'UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali.

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

**PRESO ATTO** dell'attestazione del Responsabile della UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e nazionale e con i regolamenti interni;

**RITENUTO** di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

**VISTO** il D. Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

**VISTI** il D. Lgs. n. 288/2003 e il D. Lgs. 200/2022;

**VISTA** la Legge Regionale del 22 dicembre 2005, n. 26;

**VISTE** le Leggi Regionali nn. 55 e 56 del 1994;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Scientifico, del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo per quanto di loro rispettiva competenza;

**VISTO** il D.P.G.R.V. n. 14 del 26 febbraio 2024;

### **DELIBERA**

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di affidare i lavori di manutenzione straordinaria termoidraulici e termomeccanici delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova, per 24 mesi, all'impresa T.S.B. s.r.l. di Legnaro (Pd), che ha presentato un preventivo di € 137.112,29 oltre € 3.000,00 per costi della sicurezza e oltre Iva di legge;
2. di prevedere la possibilità di procedere, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D. Lgs. 36/2023, alla consegna dei lavori in via anticipata;
3. di dare atto che l'importo complessivo pari a € 170.936,99 verrà finanziato con le rettifiche di contributi per destinazione ad investimenti già apportate negli anni precedenti e verrà imputato al conto di stato patrimoniale 20023001 "Impianti e macchinari (Altro) e così suddiviso:
  - bilancio IOV 2024 € 64.101,37
  - bilancio IOV 2025 € 85.468,50
  - bilancio IOV 2026 € 21.367,12
4. di nominare Direttore dei lavori il p.i. Gabriele Bacco, Collaboratore Tecnico Professionale dell'UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali;
5. di pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

Il Direttore Generale  
dr.ssa Maria Giuseppina Bonavina