

---

**Istituto Oncologico Veneto IRCCS**  
via Gattamelata, 64 - 35128 Padova (PD)  
Tel.: 0498211111 - Cell.: / - Fax.: /  
E-mail: ufficio.tecnico@iov.veneto.it  
C.F.: / - P.IVA: 04074560287

---

**Istituto Oncologico Veneto**

via Gattamelata, 64  
35129 Padova (PD)

C.F.: 04074560287 - P.IVA: 04074560287

Padova, li 20/06/2023

---

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**

**INCARICO: Direzione Lavori e CSE Nuova Radioterapia IOV**

---

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 3'765'759.04 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.3424%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	77'253.85 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	7'242.55 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	4'828.37 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	4'828.37 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	24'141.83 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	

---

- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	1'442.45 €
- Sull'eccedenza fino a 3'765'759.04 €: QcI.10=0.09	18'842.75 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	60'354.57 €
<b>Totale</b>	<b>198'934.74 €</b>

## 2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche  
Valore dell'opera [V]: 3'213'942.48 €  
Categoria dell'opera: STRUTTURE  
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche  
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.4957%  
Grado di complessità [G]: 0.95  
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale complesse.  
Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	63'762.94 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	3'355.94 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	3'355.94 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	3'355.94 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	16'779.72 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	1'174.71 €
- Sull'eccedenza fino a 3'213'942.48 €: QcI.10=0.09	12'752.34 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	41'949.31 €
<b>Totale</b>	<b>146'486.84 €</b>

## 3) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni  
Valore dell'opera [V]: 368'542.40 €  
Categoria dell'opera: IMPIANTI  
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni  
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.9348%  
Grado di complessità [G]: 0.75  
Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.  
Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	7'902.85 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	740.89 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	493.93 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	493.93 €

---

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	2'469.64 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 368'542.40 €: QcI.10=0.035	864.37 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	6'174.09 €
<b>Totale</b>	<b>19'139.70 €</b>

#### 4) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 1'764'244.67 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.1723%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	29'619.30 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	2'776.81 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'851.21 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	1'851.21 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	9'256.03 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	918.13 €
- Sull'eccedenza fino a 1'764'244.67 €: QcI.10=0.07	4'642.96 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	23'140.06 €
<b>Totale</b>	<b>74'055.71 €</b>

#### 5) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Valore dell'opera [V]: 2'517'213.96 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.7519%	
Grado di complessità [G]: 1.3	
Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	60'231.65 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	5'646.72 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	3'764.48 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	3'764.48 €

**Istituto Oncologico Veneto IRCCS**  
via Gattamelata, 64 - 35128 Padova (PD)  
Tel.: 0498211111 - Cell.: / - Fax.: /  
E-mail: ufficio.tecnico@iov.veneto.it  
C.F.: / - P.IVA: 04074560287

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	18'822.39 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	1'308.56 €
- Sull'eccedenza fino a 2'517'213.96 €: QcI.10=0.07	10'558.56 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	47'055.98 €
<b>Totale</b>	<b>151'152.82 €</b>

**TOTALE PRESTAZIONI 589'769.81 €**  
S.E.&O.

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	<b>108'281.74 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>108'281.74 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	589'769.81 €
Spese ed oneri accessori	108'281.74 €

## RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
<b>Imponibile</b>	<b>698'051.55 €</b>
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>698'051.55 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>698'051.55 €</b>
Diconsi euro seicentonovantaottomila-cinquantauno/55.	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
(RUP Filippo Ciaglia)

---

**Istituto Oncologico Veneto IRCCS**  
via Gattamelata, 64 - 35128 Padova (PD)  
Tel.: 0498211111 - Cell.: / - Fax.: /  
E-mail: ufficio.tecnico@iov.veneto.it  
C.F.: / - P.IVA: 04074560287

---

**ALLEGATO**

Padova, lì 20/06/2023

---

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
**INCARICO:** Direzione Lavori e CSE

---

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 18.36% del compenso per prestazioni professionali. [18.36% * 589'769.81 €]	108'281.74 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>108'281.74 €</b>
	S.E.&O.

---

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
(RUP Filippo Ciaglia)