

## DETERMINAZIONE N. 260 DEL 15/12/2022

Il Dirigente Responsabile dell'U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Arch. Filippo Ciaglia

**OGGETTO:** AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE E AFFIDARE I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE DEI NUOVI AMBULATORI SITI AL PRIMO PIANO DELL'OSPEDALE BUSONERA E I NUOVI SPOGLIATOI SITI AL PIANO TERRA DELLA PALAZZINA DI RADIOTERAPIA DI PROPRIETA' DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO VENETO I.R.C.C.S. DI PADOVA. COMM. IOV3047. SMART CIG Z6938AAD2D;

*Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento si determina di contrarre e affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, i lavori di manutenzione straordinaria edile dei nuovi ambulatori siti al primo piano dell'Ospedale Busonera e i nuovi spogliatoi siti al piano terra della Palazzina di Radioterapia di proprietà dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova alla ditta B.M.R. s.r.l. di Veggiano (Pd) per un importo pari a € 33.990,20, comprensivi di € 1.521,65 di oneri per la sicurezza ovvero per complessivi € 43.326,90 IVA al 22% inclusa – Comm. IOV3047 – Smart Cig Z6938AAD2D.*

### **PREMESSO che:**

- con DDG n. 1071 del 23/11/2022 è stato conferito l'incarico dirigenziale di responsabile della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali all'arch. Filippo Ciaglia, già dirigente in servizio presso l'Istituto Oncologico Veneto;
- L'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S., al fine di migliorare il servizio offerto, ha riorganizzato alcuni spazi dell'Ospedale Busonera e della Palazzina di Radioterapia, attraverso la modifica della destinazione d'uso dei medesimi;
- La Direzione Strategica ha individuato per alcuni locali siti al primo piano, una nuova destinazione d'uso, quali ambulatori per le visite mediche;
- Nella Palazzina di Radioterapia sono recentemente stati ultimati i lavori di adeguamento del bunker che ospita il nuovo acceleratore Varian Ethos, ed è stato dunque necessario individuare dei locali da adibire a spogliatoi per gli operatori sanitari;
- Si rendono necessari, al tal fine, alcuni interventi di manutenzione straordinaria edile dei locali sopra citati, nelle more della procedura di affidamento, in fase di avvio, di un accordo quadro, con unico operatore, della durata di tre anni per la manutenzione straordinaria e adeguamento normativo degli immobili dell'Istituto Oncologico Veneto;

**RITENUTO**, quindi, di procedere con i lavori in oggetto;

### **DATO ATTO che:**

- la UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali ha redatto una progettazione semplificata ai sensi dell'art. 23 comma 3 bis del D.Lgs 50/2016 ed ha quantificato, sulla base delle computazioni, in € 37.683,57 di cui € 1.521,65 di oneri per la sicurezza, al netto dell'IVA di legge, l'importo massimo presunto per i lavori in oggetto;
- in data 22.11.2022 è stata pubblicata, su piattaforma telematica Sintel, una "richiesta di preventivo per i lavori edili straordinari da eseguire presso i nuovi ambulatori siti al primo piano dell'Ospedale Busonera e i nuovi spogliatoi siti al piano terra della palazzina di Radioterapia di proprietà dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S." (Sintel ID 161733489), con base d'asta pari a € 36.161,92 (euro trentaseimilacentosessantuno,92);

- alla suddetta procedura è stato invitato a formulare offerta, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, l'operatore economico B.M.R. s.r.l., viale dell'Industria n. 11. 35030 – Veggiano (Pd) p.iva 02654520283, operatore iscritto alla piattaforma Sintel nella categoria di opere di cui trattasi;
- in data 09.12.2022, la ditta B.M.R. s.r.l. ha presentato regolare offerta per un importo complessivo di € 33.992,20, con uno sconto del 6,00% sulla base d'asta, più € 1.521,65 di oneri per la sicurezza, più IVA 22% di legge;
- l'offerta è stata valutata idonea dal punto di vista tecnico e congrua sotto il profilo economico dall'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;

**ACCERTATO che:**

- i contratti attualmente attivi per le manutenzioni ordinarie e straordinarie edili hanno una capienza residua insufficiente rispetto alla quantificazione effettuata dall'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali per i lavori necessari all'adeguamento dei locali sopra citati;
- è in fase di avvio una procedura negoziata per la stipula di un accordo quadro, con unico operatore, della durata di tre anni per la manutenzione straordinaria e adeguamento normativo degli immobili dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S.;
- l'importo del lavoro in oggetto è ricompreso entro l'importo di € 150.000,00 e pertanto ricorrono le condizioni per un affidamento diretto dello stesso ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021;

**PRECISATO che:**

- l'importo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari ad €. 43.326,90 al 22% compresa, sarà imputato al conto di stato patrimoniale n. 2002200201 "Fabbricati strumentali (indisponibili)";

per quanto sopra richiamato e premesso

**IL DIRIGENTE DELL'U.O.S. SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI**

**VISTO** il D.L.76/2020 conv. in Legge 120/2020 e ss. m. e i.;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss. m. e i., per la parte non derogata dalla precedente,

**VISTA** la Legge Regionale del 22 dicembre 2005, n° 26;

**VISTO** il Regolamento aziendale per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture di valore inferiore alla soglia comunitaria, gestione albo fornitori e indagini di mercato", per la parte ancora vigente,

**VISTA** l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale;

**VISTA** la Delega del Direttore Generale di cui al prot. 10205 del 20/05/2022;

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse nelle premesse che si intendono di seguito integralmente riportate di:

1. autorizzare a contrarre ed affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, i lavori di manutenzione straordinaria edile dei nuovi ambulatori siti al primo piano dell'Ospedale Busonera e i nuovi spogliatoi siti al piano terra della Palazzina di Radioterapia di proprietà dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova, alla ditta B.M.R. s.r.l. di Veggiano (Pd) per un importo di € 33.992,20 ovvero per complessivi € 43.326,90 IVA di legge inclusa;
2. nominare Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Filippo Ciaglia, Dirigente Responsabile dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;

3. nominare Direttore dei Lavori, l'arch. Francesco Paolo Dicasillati, Collaboratore Tecnico della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
4. imputare l'importo di € 753,67 pari al 2% dell'importo della base d'asta iva esclusa, al fondo per gli incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
5. dare atto che l'importo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 43.326,90 IVA al 22% compresa, sarà finanziato con le rettifiche di contributi per destinazione ad investimenti già apportate in anni precedenti ed è previsto al conto di stato patrimoniale n. 2002200201 "Fabbricati strumentali (indisponibili)";
6. pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.lgs. n. 33/2013

UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali  
Arch. Filippo Ciaglia