



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA N. 413 DEL 04/05/2023

Il Direttore Generale dr.ssa Patrizia Benini
nominata con D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021,

coadiuvato da:

DIRETTORE SCIENTIFICO	prof. Vincenzo Bronte
DIRETTORE SANITARIO	dr.ssa Anna Maria Saieva
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	dr. Francesco Favretti

OGGETTO: SCIOGLIMENTO DEL CONTRATTO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLA COPERTURA DELLA PALAZZINA RADIOTERAPIA DI PADOVA SEDE DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO VENETO I.R.C.C.S. E NUOVO AFFIDAMENTO – COMM. IOV3004

Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento si delibera la risoluzione del contratto relativo ai lavori di restauro conservativo della copertura della Palazzina di Radioterapia di Padova, sede dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S., ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, stipulato con la ditta Eredi Cirillo Luigi s.a.s. di Pellegrino Rosa con sede in Castel San Giorgio (SA), via Giuseppe della Monica n. 55, e si affida ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 50/2016 il contratto alla ditta Impredil s.r.l. Unipersonale, con sede a Padova (PD), via Santa Lucia n. 24 - Comm. IOV3004 – CIG 9368073A64 – CUP J91E17000400002.

Il Responsabile dell'UOS **Servizi Tecnici e Patrimoniali**, responsabile del procedimento, attestata la regolare istruttoria della delibera anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

PREMESSO che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 1071 del 7/12/2022 sono stati affidati i lavori relativi al restauro conservativo della copertura della Palazzina di Radioterapia, sede dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S., alla ditta Eredi Cirillo Luigi s.a.s. di Pellegrino Rosa, a seguito dell'esperimento di una procedura negoziata sottosoglia, senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020 e ss.mm.ii.;
- in data 27/01/2023 è stato sottoscritto il relativo contratto con prot. nn. 1687 e 1705 e in data 7/02/2023 è stata sottoscritta la consegna dei lavori (prot. n. 2765/23 dell'8/02/2023), con termine di ultimazione degli stessi fissato per il 5/10/2023;
- successivamente, il Direttore dei Lavori ha convocato in data 21/02/2023 un incontro al fine di verificare l'effettivo inizio dei lavori e la programmazione degli stessi, ma la ditta non si è presentata senza dare alcun riscontro come da verbale inviato dal Direttore dei Lavori stesso (prot. IOV n. 5403 dell'8/03/2023);
- in data 7/03/2023 il Direttore dei Lavori ha nuovamente convocato la ditta, atteso che sino a quel momento nessuna attività era in corso, ma la ditta nuovamente non si è presentata, come da relazione del Direttore stesso (prot. IOV n. 5774 del 17/03/2023) agli atti dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- in data 16/03/2023, con nota prot. IOV n. 5775, la ditta Eredi Cirillo Luigi s.a.s. di Pellegrino Rosa ha inviato la richiesta di scioglimento del vincolo contrattuale con le motivazioni in sintesi qui riportate:
 - insorte problematiche personali del Geom. Cirillo Alfredo, direttore operativo dell'impresa Eredi Cirillo Luigi s.a.s. di Pellegrino Rosa, coniugate ad impegni già assunti in precedenza e non procrastinabili dal Direttore tecnico Arch. Domenico di Martino;
 - impossibilità di programmazione dell'inizio dei lavori in oggetto, avendo la ditta altri cantieri già in corso di esecuzione avanzata e presso i quali risultano impegnate le altre figure tecniche aziendali e le proprie maestranze, e non riuscendo a reperire sul mercato ulteriore manodopera specializzata vista la situazione congiunturale di forte carenza;
 - impossibilità di addivenire alle tempistiche programmate dalla Stazione Appaltante senza determinare eventuali disservizi all'utenza della struttura ospedaliera;

TENUTO CONTO dell'inadempienza della Eredi Cirillo Luigi s.a.s. di Pellegrino Rosa rispetto alle obbligazioni assunte, del contenuto della nota trasmessa da quest'ultima e delle necessità di affidare quanto prima l'esecuzione dei lavori secondo la procedura prevista dall'art. 110, comma 1, D. Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante, in data 4/04/2023, ha comunicato a Eredi Cirillo Luigi s.a.s. di Pellegrino Rosa ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990, l'avvio del procedimento amministrativo volto allo scioglimento del contratto, concedendo il termine di 15 giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni ai sensi dell'art. 108, comma 3, D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che è decorso inutilmente il termine summenzionato senza che la ditta abbia fornito riscontro;

CONSIDERATA la necessità manifestata da questa Azienda di avviare l'esecuzione dei lavori come da relazione del RUP (prot. IOV n. 8544 del 24/04/2023), si rende necessario addivenire alla risoluzione del contratto in questione ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, e al successivo scorrimento per interpello della relativa graduatoria ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 50/2016;

ATTESO che:

- i lavori di cui in oggetto non sono stati mai iniziati dalla ditta e dunque non vi è la necessità di redigere lo stato di consistenza dei lavori già eseguiti, l'inventario di materiali, macchine e mezzi d'opera e la relativa presa in consegna;
- come noto, i lavori in parola devono essere realizzati sulla stessa porzione di fabbricato interessato dai lavori di adeguamento dei locali dove verrà installato un nuovo acceleratore lineare per la cura dei tumori e malattie correlate finanziato con i fondi PNRR (CUP J99J22001160005) e devono essere

ultimati nei tempi consoni alla realizzazione delle opere sopra menzionate, secondo uno specifico cronoprogramma di intervento agli atti dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;

RILEVATO che l'operatore economico secondo in graduatoria – Impredil s.r.l. Unipersonale, con sede legale in Padova (PD) via Santa Lucia 24 – con comunicazione prot. n. 6641 del 29/03/2023 ha manifestato la propria disponibilità all'esecuzione delle opere agli stessi patti e condizione dell'aggiudicatario originale, ovvero con uno sconto pari al 9,636%;

RISCONTRATA la necessità dell'Istituto di disporre di un appaltatore nel pieno della propria operatività ed efficienza al fine di eseguire le prestazioni contrattuali (lavori di restauro conservativo della copertura della Palazzina di Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto) per garantire il decoro delle sedi dell'Ente e la loro completa fruizione;

RITENUTO:

- per i motivi sopra esposti, di dover addivenire alla risoluzione, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, del contratto di appalto stipulato in data 27/01/2023, per l'affidamento dei “Lavori di restauro conservativo della copertura della Palazzina di Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto”, essendo tale soluzione vantaggiosa per l'Istituto in termini di tempi procedurali, data la possibilità di procedere all'affidamento dei lavori ad altra impresa in graduatoria;
- che la procedura di scorrimento per interpello ex art. 110 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. della graduatoria approvata nell'ambito della procedura negoziata descritta, sia economicamente e funzionalmente la soluzione più vantaggiosa per l'Istituto;
- di affidare, per l'effetto, l'esecuzione dei lavori in oggetto alla ditta Impredil s.r.l. Unipersonale di Padova (Pd) - P.iva 04197470281, operatore economico risultato secondo in graduatoria nella procedura in oggetto, fatto salvo l'esito dei controlli di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che:

- le funzioni di RUP sono svolte dall'arch. Filippo Ciaglia, nominato con D.D.G. 639 del 22/07/2022;
- le funzioni di Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza sono svolte dall'arch. Andrea Simionato, nominato con D.D.G. n. 531 del 9/07/2021;

VISTI al riguardo:

- l'art. 108 del D. Lgs. 50/2016 circa la risoluzione dei contratti d'appalto;
- l'art. 110 del D. Lgs. 50/2016 che disciplina la procedura di affidamento in caso di risoluzione del contratto e le misure straordinarie di gestione;

PRECISATO che:

- non è attivo alcun contratto in essere presso l'Istituto Oncologico Veneto che possa essere utilizzato per l'esecuzione dei lavori in oggetto e non vi sono convenzioni CONSIP né convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore regionale o altro soggetto aggregatore attive per la tipologia di lavori in parola;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D. Lgs. 50/2016;
- l'intervento, del quale il restauro conservativo del tetto costituisce un primo stralcio, è stato incluso nel Programma Triennale degli investimenti, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 406 del 25.5.2021, per il triennio 2021-2023 con codice CUI L04074560287202000007.

Tutto ciò premesso, si propone pertanto di:

1. risolvere il contratto di cui ai prot. nn. 1687/23 e 1705/23 stipulato con la Eredi Luigi Cirillo s.a.s. di Pellegrino Rosa per l'affidamento dei “Lavori di restauro conservativo della copertura della Palazzina di Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto – CIG 9368073A64” e per l'effetto approvare e sottoscrivere la “Scrittura privata volta a disciplinare le conseguenze della risoluzione del Contratto di Appalto prot. IOV 1687/23 e 1705/23, stipulato in data 27 gennaio 2023, per

- l'affidamento dei lavori di restauro conservativo della copertura della Palazzina di Radioterapia di Padova, sede dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova”;
2. dare atto che la ditta Eredi Cirillo Luigi s.a.s. di Pellegrino Rosa non ha mai iniziato i lavori di cui al contratto e dunque non si prospetta alcuna successiva obbligazione tra le parti;
 3. affidare per le ragioni in premessa all'impresa Impredil s.r.l. Società Unipersonale, corrente in via Santa Lucia n. 24 – 35139 Padova (Pd), seconda in graduatoria, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 50/2016, il contratto d'appalto per i “Lavori di restauro conservativo della copertura della Palazzina di Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto – CIG 9368073A64”, per l'importo di € 388.438,69 (corrispondente ad un ribasso del 9,63600%) oltre a € 145.640,00 per oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per complessivi € 534.078,69 più € 53.407,87 IVA di legge al 10%, ovvero per complessivi € 587.486,56;
 4. dare atto che il contratto verrà stipulato a mezzo scrittura privata, da registrarsi in caso d'uso;
 5. sottoporre il contratto di cui al precedente punto a condizione risolutiva qualora dovesse essere comunicata dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, comunicazione antimafia interdittiva di cui all'art. 88, comma 3 D. Lgs. 159/2011;
 6. dare atto che l'importo di aggiudicazione non comporta alcun onere aggiuntivo a carico dell'Azienda in quanto rientrante nel quadro economico già approvato per i lavori, come da deliberazione del Direttore Generale n. 1071 del 7/12/2022.

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO dell'attestazione del Responsabile della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e nazionale e con i regolamenti interni;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il D. Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. n. 288/2003;

VISTA la Legge Regionale del 22 dicembre 2005, n. 26;

VISTE le Leggi Regionali nn. 55 e 56 del 1994;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Scientifico, del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo per quanto di loro rispettiva competenza;

VISTO il D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021;

DELIBERA

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di risolvere il contratto di cui ai prot. nn. 1687/23 e 1705/23 stipulato con la Eredi Luigi Cirillo s.a.s. di Pellegrino Rosa per l'affidamento dei “Lavori di restauro conservativo della copertura della Palazzina di Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto – CIG 9368073A64” e per l'effetto approvare e sottoscrivere la “Scrittura privata volta a disciplinare le conseguenze della risoluzione del Contratto di Appalto prot. IOV 1687/23 e 1705/23, stipulato in data 27 gennaio 2023, per l'affidamento dei lavori di restauro conservativo della copertura della Palazzina di Radioterapia di Padova, sede dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova”;
2. di dare atto che la ditta Eredi Cirillo Luigi s.a.s. di Pellegrino Rosa non ha mai iniziato i lavori di cui al contratto e dunque non si prospetta alcuna successiva obbligazione tra le parti;
3. di affidare per le ragioni in premessa all'impresa Impredil s.r.l. Società Unipersonale, corrente in via Santa Lucia n. 24 – 35139 Padova (Pd), seconda in graduatoria, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs.

50/2016, il contratto d'appalto per i "Lavori di restauro conservativo della copertura della Palazzina di Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto – CIG 9368073A64", per l'importo di € 388.438,69 (corrispondente ad un ribasso del 9,63600%) oltre a € 145.640,00 per oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per complessivi € 534.078,69 più € 53.407,87 IVA di legge al 10%, ovvero per complessivi € 587.486,56;

4. di dare atto che il contratto verrà stipulato a mezzo scrittura privata, da registrarsi in caso d'uso;
5. di sottoporre il contratto di cui al precedente punto a condizione risolutiva qualora dovesse essere comunicata dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, comunicazione antimafia interdittiva di cui all'art. 88, comma 3 D. Lgs. 159/2011;
6. di dare atto che l'importo di aggiudicazione non comporta alcun onere aggiuntivo a carico dell'Azienda in quanto rientrante nel quadro economico già approvato per i lavori, come da deliberazione del Direttore Generale n. 1071 del 7/12/2022;
7. di pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

Il Direttore Generale
dr.ssa Patrizia Benini