

# SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Oncologico Veneto - UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	100,000.00	500,000.00	600,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	650,000.00	1,787,804.86	13,174,818.89	15,612,623.75
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>650,000.00</b>	<b>1,887,804.86</b>	<b>13,674,818.89</b>	<b>16,212,623.75</b>

Il referente del programma

Filippo Ciaglia

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Oncologico Veneto - UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Filippo Ciaglia

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Oncologico Veneto - UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Filippo Ciaglia

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Oncologico Veneto - UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L04074560287202000014	IOV3019		2022	Filippo Ciaglia	No	No	005	028	060		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti idrici e termomeccanici	2	75.000,00	124.000,00	0,00	0,00	199.000,00	0,00		0,00		
L04074560287202000016	IOV3009		2022	Filippo Ciaglia	No	No	005	028	060		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elettrici e speciali	2	75.000,00	124.000,00	0,00	0,00	199.000,00	0,00		0,00		
L04074560287202000018			2022	Filippo Ciaglia	No	No	005	028	060		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Contratto ponte, nelle more dell'aggiudicazione e attivazione della gara regionale GETIS, ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, per il servizio Energia e Manutenzione Impianti per gli stabili aziendali dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova (PD) per un periodo di anni 1. Lavori di manutenzione straordinaria impianti e macchinari e quota extra canone	2	70.000,00	99.380,42	0,00	0,00	169.380,42	0,00		0,00		
L04074560287202000008	IOV3004	J91E17000400002	2022	Filippo Ciaglia	No	No	005	028	060		05 - Restauro	05.30 - Sanitarie	Lavori di restauro conservativo della copertura della Palazzina di Radioterapia di Padova	2	0,00	500.000,00	250.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00	
L04074560287202000010	IOV1220	J22C19000110005	2023	Filippo Ciaglia	No	Si	005	026	012		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione della Nuova Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova presso l'Ospedale San Giacomo di Castelfranco Veneto	1	430.000,00	250.000,00	12.000.000,00	2.393.905,94	15.073.905,94	0,00		0,00		
L04074560287202000001	A290		2023	Filippo Ciaglia	No	No	005	028	060		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Contratto ponte, nelle more dell'aggiudicazione e attivazione della gara regionale GETIS, ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, per il servizio Energia e Manutenzione Impianti per gli stabili aziendali dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova (PD) per un periodo di anni 1. Lavori di manutenzione straordinaria impianti e macchinari e quota extra canone	1	0,00	154.818,89	154.818,89	0,00	0,00	309.637,78	0,00		0,00	
L04074560287202000013	IOV3037	J92C22000840002	2023	Filippo Ciaglia	No	No	005	028	060		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro, della durata di 36 mesi, dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere edili e adeguamento normativo da eseguirsi nei fabbricati di proprietà e in uso dell'Istituto Oncologico Veneto	2	0,00	260.000,00	260.000,00	260.000,00	780.000,00	0,00		0,00		
L04074560287202000003	IOV1081	J91E14000460002	2023	Filippo Ciaglia	No	Si	005	028	060		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ristrutturazione del piano 1° e rialzo ad uso ambulatori e studi medici e degli spogliatoi della nuova Breast Unit al piano seminterrato dell'Edificio Busonera dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova. 1° stralcio funzionale Radiologia	1	0,00	100.000,00	500.000,00	1.415.447,83	2.015.447,83	0,00		0,00		
L04074560287202000005	IOV3048	J99J22001150005	2023	Filippo Ciaglia	No	No	005	028	060		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di adeguamento dei locali, predisposti all'installazione di una nuova TC PET	1	0,00	175.605,55	0,00	0,00	175.605,55	0,00		0,00		
L04074560287202000007		J99J22001160005	2024	Filippo Ciaglia	No	Si	005	028	060		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di adeguamento dei locali, predisposti all'installazione di un nuovo Acceleratore Lineare		0,00	100.000,00	510.000,00	0,00	0,00	610.000,00	0,00		0,00	

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															650.000,00	1.887.804,88	13.674.818,89	4.068.353,77	20.281.977,52	0,00		0,00		

- Note:**
- (1) Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del RUP
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipata o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Filippo Ciaglia

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Oncologico Veneto - UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L04074560287202000014		Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti idrici e termomeccanici	Filippo Ciaglia	75.000,00	199.000,00	CPA	2	No	No	1			
L04074560287202000016		Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elettrici e speciali	Filippo Ciaglia	75.000,00	199.000,00	CPA	2	No	No	1			
L04074560287202000018		Contratto ponte, nelle more dell'aggiudicazione e attivazione della gara regionale GETIS, ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, per il servizio Energia e Manutenzione Impianti per gli stabili aziendali dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova (PD) per un periodo di anni 1. Lavori di manutenzione straordinaria impianti e macchinari e quota extra canone	Filippo Ciaglia	70.000,00	169.380,42	CPA	2	No	No	1			
L040745602872022000008	J91E17000400002	Lavori di restauro conservativo della copertura della Palazzina di Radioterapia di Padova	Filippo Ciaglia	0,00	750.000,00	CPA	2	Si	Si	4			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Filippo Ciaglia

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Oncologico Veneto - UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali

## ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L04074560287202000019	G93G15000090001	lavori di sostituzione degli esistenti n° 2 ascensori esistenti presso il nodo del traffico DEN 5 e DEN 1	140,000.00	2	
L04074560287202000012	G98G15000080001	Lavori per la separazione impiantistica elettrica ed idraulica dall'edificio principale (linee elettriche, trasformatori, cabine trasformazione, quadro MT, opere edile, ecc.)	1,421,000.00	1	
L04074560287202000004	G97G15000090001	Manutenzione integrale lavori di adeguamento normativo impianto gas medicali costo annuale dal punto di consegna alle prese utenza	315,833.52	1	

Il referente del programma

Filippo Ciaglia

Note

(1) breve descrizione dei motivi